



**AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA INTEGRATA
VERONA**

(D.Lgs. n. 517/1999 - Art. 3 L.R. Veneto n. 18/2009)

Sede Legale: P.le A. Stefani, 1 - 37126 Verona - P.IVA/Codice Fiscale 03901420236



Deliberazione del Commissario

N. 953 del 23/09/2020

OGGETTO: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE 2020/2022 DEI LAVORI DELL'AOU
REDATTO AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE:
(UOC) SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

PER CONOSCENZA:

DIREZIONE AZIENDALE COMMISSARIO

DIREZIONE AZIENDALE DIREZIONE SANITARIA

(UOC) CONTABILITA' E BILANCIO

DIREZIONE AZIENDALE DIREZIONE
AMMINISTRATIVA

RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA E DELLA
PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

ESECUTIVA ai sensi di Legge
dal 23/09/2020

Il Direttore (UOC) Affari Generali

F.to Spallino

PUBBLICATA, a norma di Legge, a decorrere
dal 23/09/2020

Il Direttore (UOC) Affari Generali

F.to Spallino

TRASMESSA al Collegio Sindacale il 23/09/2020

Il Direttore (UOC) Affari Generali

F.to Spallino

**AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA INTEGRATA
VERONA**

(D.Lgs. n. 517/1999 - Art. 3 L.R. Veneto n. 18/2009)

Pag. 1.

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO NR. 953 DEL 23 SET. 2020

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE 2020/2022 DEI
LAVORI DELL'AOUI REDATTO AI SENSI DELL'ART. 21 DEL
D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Il sottoscritto Commissario,

Premesso che:

- con deliberazione n. 357 del 30.3.2020 sono stati approvati il Programma triennale 2020-2021-2022 e l'elenco annuale relativo all'anno 2020 delle opere pubbliche di importo pari o superiore a 100.000,00 euro, nonché il Programma biennale 2020-2021 di forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro, di competenza dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, redatti a norma dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e formulati per la pubblicazione secondo gli schemi tipo previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018;
- ai sensi dell'art. 5 comma 9 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018, il quale prevede che, i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente,...OMISSIS...nel rispetto di quanto previsto dall'art. 21, comma 1, secondo periodo del Codice.....;

Tenuto conto che è sorta l'esigenza di eseguire i "Lavori di manutenzione straordinaria della facciata dell'Edificio Monoblocco e lavori vari presso l'Ospedale di Borgo Roma", dell'importo a base di gara di € 188.682,90, di cui € 13.300,00 per costi della sicurezza, per un importo totale del quadro economico di spesa compreso I.V.A. e altri oneri di € 233.966,80, e, di conseguenza è necessario aggiornare il Programma triennale 2020-2022 dei lavori inserendo questo nuovo intervento, ai sensi dell'art. 5 comma 9 lettera c) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018;

Tenuto conto che il programma aggiornato di cui al punto precedente verrà pubblicato sul profilo aziendale www.aovr.veneto.it Sezione Amministrazione Trasparente – Opere Pubbliche – Atti di Programmazione delle Opere Pubbliche e in Avvisi e chiarimenti gare, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi del comma 10 dell'art. 7 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018;



**AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA INTEGRATA
VERONA**

(D.Lgs. n. 517/1999 - Art. 3 L.R.Veneto n. 18/2009)

Pag. 2.

Ritenuto quindi necessario approvare l'aggiornamento del Programma triennale 2020-2022 di lavori di importo pari o superiore a 100.000,00 euro, ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018 dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., aggiungendo i "Lavori di manutenzione straordinaria della facciata dell'Edificio Monoblocco e lavori vari presso l'Ospedale di Borgo Roma";

Visti:

- l'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14/2018;

Su proposta del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Acquisito agli atti il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

D E L I B E R A

per i motivi in premessa indicati che si intendono integralmente richiamati:

- 1) di approvare l'aggiornamento del Programma triennale 2020-2022 dei lavori di importo pari o superiore a 100.000,00 euro, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, redatto a norma dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e formulato per la pubblicazione secondo gli schemi tipo previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018;
- 2) di dare atto che l'aggiornamento del Programma di cui al punto 1) riguarda l'inserimento dei "Lavori di manutenzione straordinaria della facciata dell'Edificio Monoblocco e lavori vari presso l'Ospedale di Borgo Roma", dell'importo a base di gara di € 188.682,90, di cui € 13.300,00 per costi della sicurezza, per un importo totale del quadro economico compreso I.V.A. e altri oneri di € 233.966,80;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento, trattandosi di atto di programmazione, non comporta alcun costo per questa Azienda.

Verona, **23 SET. 2020**

IL COMMISSARIO
dott. Francesco Cobello



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera
Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,228,000.00	10,000,000.00	26,000,000.00		38,228,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	100,000.00	900,000.00	0.00		1,000,000.00
stanziamenti di bilancio	9,581,967.00	8,820,000.00	11,320,000.00		29,721,967.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00		0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00		0.00
totale	11,909,967.00	19,720,000.00	37,320,000.00		68,949,967.00

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma
LORENZINI MAURIZIO



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera
Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Parametri di riferimento dell'investimento (Tabella B.1)	Anno ultimo economico approvato (Tabella B.2)	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo dei lavori (3)	Oneri necessari per l'eliminazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attuata in forma parziale dalla collettività?	Stato di realizzazione all'anno art.1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione o Molo di competenza per la realizzazione dell'opera pubblica al sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita dell'opera dopo la demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, recupero e eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti inviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di completamento o di vendita l'immobile deve essere iscritto nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

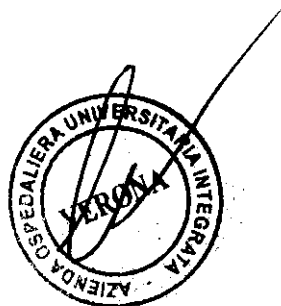
Tabella B.1
a) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
b) se l'opera è finanziata dall'investimento privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
c) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
d) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
e) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) causa tecnica: presenza di cause tecniche che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
b) cause tecniche: presenza di cause tecniche che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
c) cause tecniche: presenza di cause tecniche che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
d) cause tecniche: presenza di cause tecniche che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
e) cause tecniche: presenza di cause tecniche che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;

Tabella B.4
a) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
b) se l'opera è finanziata dall'investimento privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
c) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
d) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;
e) se l'opera è finanziata dall'investimento pubblico e privato, il completamento di cui è stata definita la destinazione d'uso;

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Isot			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o insediamento immobiliare - Note contrattuali se art. 21 comma 5 e art. 193 comma 1 (Tabella C.1)	Concept in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	QUA inclusa in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insediabilità dell'immobile (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "T" - numero immobile - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito - progressivo di 5 cifre
- (2) Codice obbligatorio: "I" - numero intervento - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito - progressivo di 5 cifre
- (3) Riferimento da opera incompiuta (opera in corso di realizzazione) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (4) Riferimento all'immobile con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) e il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare al concorrente

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della totalità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della totalità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibile come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento di servizi del

Il referente del programma
LORENZA MAZZO



**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera
Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO**

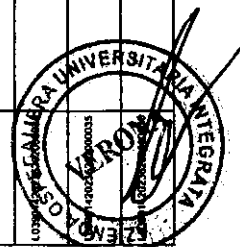
SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

[illegible]

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Condannata Unificata	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento applicato o variazione a modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L03901120236202000028	E5817001190001	Borgo Roma - Adeguamento sistema fognario Borgo Roma	LORENZI MAURIZIO	1.000.000,00	37.000.000,00	ADM	1	Si	Si	3			
L03901120236202000009	E32C3000070002	Borgo Trento - Ristrutturazione Sala Mc Adge Piel. 3 e 4	LORENZI MAURIZIO	600.000,00	600.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L03901120236202000017	E32C3000060002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edil. 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000018	E32C3000060002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edil. 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000019	E32C3000110002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edil. 2020	LORENZI MAURIZIO	320.000,00	320.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000020	E32C3000110002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edil. 2020	LORENZI MAURIZIO	320.000,00	320.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236201900020	E36019002000002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236201900021	E36019002000002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000022	E32C3000110002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000024	E32C3000110002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000025	E32C3000110002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000026	E32C3000110002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000027	E32C3000110002	Borgo Trento - Ristrutturazione pavimenti 2020	LORENZI MAURIZIO	320.000,00	320.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000028	E32C3000170003	Borgo Roma - Ristrutturazione pavimenti 2020	LORENZI MAURIZIO	320.000,00	320.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000029	E32C3000110002	Borgo Trento - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000030	E32C3000110002	Borgo Roma - Accordo quadro opere edilificative 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000031	E32C3000200002	Borgo Trento - Accordo quadro opere termoidrauliche 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000032	E32C3000210002	Borgo Roma - Accordo quadro opere termoidrauliche 2020	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	MIS	1	No	No				
L03901120236202000033		Borgo Trento - Manutenzione ordinaria per opere di pitture, cartongesso e controsoffitti	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	CPA	1	No	No				
L03901120236202000035		Opere Borgo Roma - Manutenzione ordinaria per opere di pitture, cartongesso e controsoffitti	LORENZI MAURIZIO	614.000,00	614.000,00	CPA	1	No	No				
L03901120236202000036		Realizzazione di opere per la riorganizzazione dell'attico della sede a servizio dell'Ospedale di Verona	LORENZI MAURIZIO	200.000,00	2.320.000,00	MIS	1	No	No	1			
L03901120236202000037		Opere Borgo Trento - Manutenzione straordinaria delle facciate dell'edificio Menabucco e Broletto	LORENZI MAURIZIO	233.967,00	233.967,00	MIS	1	No	No	4			2



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera
Universitaria Integrata Verona - SERVIZIO TECNICO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
LORENZI MAURIZIO

